

# COMUNE DI SARMATO

## PROVINCIA DI PIACENZA

Codice Ente 33042

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 74  
in data: 05-09-2024

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

## GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2024 - DGR 1620 DEL 08/07/2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI IN FAVORE DI CONDUTTORI DI ALLOGGI, PER IL SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE.**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **cinque** del mese di **settembre** alle ore **17:19** nella Sede Municipale, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la **Giunta Comunale**.

All'appello risultano:

<b>1. Ferrari Claudia</b>	<b>Sindaca</b>	<b>Presente</b>
<b>2. Labo' Jacopo</b>	<b>Vice-Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>3. Tassi Pinuccia</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Totale presenti **3**  
Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale **Cassi Dott.ssa Laura** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **Sindaca Ferrari Claudia** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 74 in data 05-09-2024

FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2024 - DGR 1620 DEL 08/07/2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI IN FAVORE DI CONDUTTORI DI ALLOGGI, PER IL SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE.

---

## LA GIUNTA COMUNALE

### **RICHIAMATE:**

- La Legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- La Legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo Regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 1620 del 08/07/2024 avente ad oggetto: "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss. mm. ii. – criteri di gestione dell'anno 2024";

### **DATO ATTO CHE:**

- la DGR n. 1620 del 08/07/2024 sopracitata ha stabilito che la gestione del bando e delle risorse è affidata agli Enti gestori capofila di Distretto socio-sanitario;
- la gestione dei bandi e delle risorse deve avvenire in un ambito sovracomunale coincidente con il territorio dei Distretti socio-sanitari;
- su richiesta dell'Ufficio di Piano del Distretto di Ponente, come previsto dalla DGR 1620/2024, i Sindaci hanno espresso all'unanimità la volontà di mantenere come soglia massima Isee per la presentazione delle domande l'importo di € 8.000,00;
- Il contributo concedibile previsto dalla Dgr 1620 del 08/07/2024 è calcolato secondo i seguenti due scaglioni:

Incidenza canone di locazione annuo/reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE	Contributo
Dal 25% e fino al 40% compresi	20% del canone annuo per un massimo di € 1.500,00
Oltre il 40%	25% del canone annuo per un massimo di € 2.000,00

- I Comuni del Distretto non possono prevedere criteri ulteriori di definizione dell'importo del contributo;

- La raccolta delle domande di contributo avverrà tramite una piattaforma regionale on line, tramite la quale saranno raccolte per via informatica le domande di contributo con accesso tramite SPID;

### **CONSIDERATO CHE:**

- la DGR n. 1620 del 08/07/2024 sopracitata ha definito che le domande ammesse, provenienti da tutti i Comuni del Distretto sociosanitario ovvero dalla piattaforma regionale, saranno collocate in un'unica graduatoria distrettuale;
- gli altri requisiti e condizioni per la concessione dei contributi sono riportati nello schema di avviso pubblico allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;
- tramite piattaforma regionale on line potrà essere presentata domanda a partire dalle ore 12:00 del 19 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 15 ottobre 2024;
- l'attività istruttoria, le operazioni di verifica e la predisposizione della conseguente graduatoria saranno di competenza dell'Ufficio di Piano del Comune di Castel San Giovanni;

### **DATO ATTO INOLTRE CHE:**

- all'interno della graduatoria, le domande saranno collocate in ordine decrescente di incidenza del canone di locazione annuo sul reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE;
- nel caso di valori di incidenza uguali, avrà la precedenza la domanda con reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE più basso;
- nel caso di valori di incidenza canone/reddito uguali e di redditi lordi Irpef complessivi dei nuclei ISEE uguali, avrà la precedenza la domanda con ISEE più basso;
- nel caso di valori di incidenza canone/reddito uguali, di redditi lordi Irpef complessivi dei nuclei ISEE uguali e di ISEE uguali, avrà la precedenza la domanda il cui richiedente è anagraficamente più giovane;
- l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

**PRECISATO CHE** il Comune di Castel San Giovanni, in quanto capofila del Distretto, a conclusione di tutte le operazioni sopra indicate e sulla base della graduatoria, adotterà i conseguenti provvedimenti di approvazione e di liquidazione dei contributi spettanti ai beneficiari;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 18.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Presa d'atto N.A.D.U.P. (nota di aggiornamento al documento unico di programmazione) triennio 2024-2026";

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 18.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: "Bilancio di previsione anni 2024/2026 con allegati D.Lgs. 118/2011 e nota integrativa – Esame ed approvazione";

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 29.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: “Approvazione PEG (Piano Esecutivo di Gestione) – Anni 2024/2026 e assegnazione risorse ai Responsabili di Settore”;

**VISTA** la delibera di G.C. n. 07 del 30.01.2024 all’oggetto: "Approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026 comprensivo del Piano delle Performance;

**VISTO** il Decreto Sindacale n.12/2023 prot.n.2565 del 28.12.2023, con cui si nomina, con decorrenza dal 01.01.2024, la Dott.ssa MICHELA RAZZA, in qualità di Responsabile del Settore Servizi Sociali e Scuola fino al 31.12.2024;

**VISTO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ex art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., allegato alla presente;

A voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge

## **DELIBERA**

**1. DI PRENDERE ATTO** delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2. DI APPROVARE** lo schema di avviso pubblico per la presentazione delle domande, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, al fine della concessione di contributi integrativi alle famiglie in difficoltà nel pagamento dei canoni di locazione nel mercato privato, secondo quanto descritto in premessa;

**3. DI DARE ATTO CHE** le domande potranno essere presentate tramite piattaforma regionale on line a partire dalle ore 12:00 del 19 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 15 ottobre 2024;

**4. DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Sociale la pubblicazione dell’Avviso all’Albo pretorio e di darne la più ampia diffusione mediante pubblicazione tramite i canali istituzionali e con ogni altra forma idonea di pubblicità sino alla scadenza;

**5. DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Sociale la predisposizione dei provvedimenti conseguenti.

Successivamente, ad unanimità di voti, la Giunta Comunale dichiara immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente  
Ferrari Claudia  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21  
D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale  
Cassi Dott.ssa Laura  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art.21  
D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)

# PROPOSTA DI DELIBERA

**N.74 DEL 23-08-2024**

**Oggetto: FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2024 - DGR 1620 DEL 08/07/2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI IN FAVORE DI CONDUTTORI DI ALLOGGI, PER IL SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE.**

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 23-08-2024

Il Responsabile del servizio

**RAZZA MICHELA**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

# COMUNE DI SARMATO

## PROVINCIA DI PIACENZA

Allegato alla delibera di Giunta Comunale N. 74 del 05-09-2024

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 e contemporaneamente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 06-09-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Cassi Laura  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

# COMUNE DI SARMATO

## PROVINCIA DI PIACENZA

Allegato alla delibera di Giunta Comunale N. 74 del 05-09-2024

---

### **CERTIFICATO DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'** **(Art. 134 T.U. 18.08.200 n. 267)**

Si certifica che la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134 comma 4° T.U. 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Cassi Laura  
(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art.21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)